



Obra
SERVIÇOS DE REFORMA DE PRÉDIOS PÚBLICOS (SEMED)

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
24,88%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			PAVIMENTAÇÃO					483.226,00	14,89 %
1.1	020235	SEDOP	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	m²	1500	31,02	38,73	58.095,00	1,79 %
1.2	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	1500	38,54	48,12	72.180,00	2,22 %
1.3	130119	SEDOP	Lajota ceramica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	2000	80,51	100,54	201.080,00	6,20 %
1.4	130492	SEDOP	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	200	127,47	159,18	31.836,00	0,98 %
1.5	130233	SEDOP	Cimentado liso c/ junta plastica	m²	500	73,85	92,22	46.110,00	1,42 %
1.6	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	500	118,40	147,85	73.925,00	2,28 %
2			REVESTIMENTOS DE PAREDE					185.220,00	5,71 %
2.1	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	2000	41,84	52,24	104.480,00	3,22 %
2.2	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	1000	64,66	80,74	80.740,00	2,49 %
3			PINTURA					342.288,00	10,55 %
3.1	150741	SEDOP	Latex acrilica (sobre pintura antiga)	m²	5000	11,68	14,58	72.900,00	2,25 %
3.2	150253	SEDOP	Latex acrilica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m²	4000	46,97	58,65	234.600,00	7,23 %
3.3	150491	SEDOP	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	200	46,00	57,44	11.488,00	0,35 %
3.4	150377	SEDOP	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	m²	250	30,05	37,52	9.380,00	0,29 %
3.5	150207	SEDOP	Acrilica para piso	m²	500	22,30	27,84	13.920,00	0,43 %
4			ESQUADRIAS					161.802,42	4,99 %

Prefeitura Municipal de Garrafão do Norte
CNPJ: 22.980.940/0001-27

4.1	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15	941,61	1.175,88	17.638,20	0,54 %
4.2	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	30	1.031,20	1.287,76	38.632,80	1,19 %
4.3	091517	SEDOP	Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm	m²	7,5	724,20	904,38	6.782,85	0,21 %
4.4	091376	SEDOP	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens	m²	43,2	1.078,89	1.347,31	58.203,79	1,79 %
4.5	090071	SEDOP	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	100,8	322,10	402,23	40.544,78	1,25 %
5			COBERTURA E FORRO					1.577.610,00	48,61 %
5.1	020020	SEDOP	Retirada da estrutura em madeira da cobertura	m²	4500	28,77	35,92	161.640,00	4,98 %
5.2	021534	SEDOP	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	m²	4500	4,45	5,55	24.975,00	0,77 %
5.3	070052	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	m²	3000	101,73	127,04	381.120,00	11,74 %
5.4	070053	SEDOP	Estrutura em mad.p/ chapa fibrocimento / telha asfáltica - pc. aparelhada	m²	1500	66,23	82,70	124.050,00	3,82 %
5.5	070049	SEDOP	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	3000	43,44	54,24	162.720,00	5,01 %
5.6	070047	SEDOP	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	1500	73,37	91,62	137.430,00	4,23 %
5.7	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	4500	64,16	80,12	360.540,00	11,11 %
5.8	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	4500	40,07	50,03	225.135,00	6,94 %
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					177.332,30	5,46 %
6.1	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	PT	300	105,37	131,58	39.474,00	1,22 %
6.2	170701	SEDOP	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	PT	100	543,17	678,31	67.831,00	2,09 %
6.3	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	200	261,68	326,78	65.356,00	2,01 %
6.4	170692	SEDOP	Ponto p/ ventilador de teto (c/ fiação)	PT	30	124,69	155,71	4.671,30	0,14 %
7			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					318.110,45	9,80 %
7.1			ÁGUA FRIA					114.659,90	3,53 %

Prefeitura Municipal de Garrafão do Norte
CNPJ: 22.980.940/0001-27

7.1.1	180844	SEDOP	Revisão de ponto de água	PT	200	116,85	145,92	29.184,00	0,90 %
7.1.2	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	100	389,51	486,42	48.642,00	1,50 %
7.1.3	180461	SEDOP	Reservatório em polietileno de 1.000 L	UN	10	2.713,57	3.388,70	33.887,00	1,04 %
7.1.4	180211	SEDOP	Registro de gaveta s/ canopla - 3/4"	UN	20	71,80	89,66	1.793,20	0,06 %
7.1.5	180493	SEDOP	Registro de pressao s/ canopla - 1/2"	UN	10	92,39	115,37	1.153,70	0,04 %
7.2			ESGOTO					141.321,05	4,35 %
7.2.1	180845	SEDOP	Revisão de ponto de esgoto	PT	300	177,92	222,18	66.654,00	2,05 %
7.2.2	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	100	444,80	555,46	55.546,00	1,71 %
7.2.3	180102	SEDOP	Tubo em PVC - 100mm (LS)	M	100	43,82	54,72	5.472,00	0,17 %
7.2.4	180105	SEDOP	Tubo em PVC - 40mm (LS)	M	50	21,07	26,31	1.315,50	0,04 %
7.2.5	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	5	167,94	209,72	1.048,60	0,03 %
7.2.6	180349	SEDOP	Fossa septica pre-moldada cap= 10 pessoas	UN	5	1.807,33	2.256,99	11.284,95	0,35 %
7.3			LOUÇAS E METAIS					62.129,50	1,91 %
7.3.1	190609	SEDOP	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	UN	20	597,11	745,67	14.913,40	0,46 %
7.3.2	190303	SEDOP	Bacia sifonada - PCD	UN	5	1.510,58	1.886,41	9.432,05	0,29 %
7.3.3	190375	SEDOP	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifao e valv.	UN	10	935,69	1.168,48	11.684,80	0,36 %
7.3.4	190232	SEDOP	Lavatorio de louça s/col.c/torn.,sifao e valv.	UN	10	829,67	1.036,09	10.360,90	0,32 %
7.3.5	190304	SEDOP	Lavatório de louça s/ coluna (incl. torn.sifão e válvula)-PCD	UN	5	1.264,53	1.579,14	7.895,70	0,24 %
7.3.6	190716	SEDOP	Barra em aço inox (PCD)	M	5	300,69	375,50	1.877,50	0,06 %
7.3.7	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m)	UN	5	867,25	1.083,02	5.415,10	0,17 %
7.3.8	191517	SEDOP	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	UN	5	88,10	110,01	550,05	0,02 %

Total sem BDI	2.599.204,57
Total do BDI	646.384,60
Total Geral	3.245.589,17

Prefeitura Municipal de Garrafão do Norte
CNPJ: 22.980.940/0001-27

Prefeitura Municipal de Garrafão do Norte
Engenheiro Civil

AV SETE DE SETEMBRO - PEDRINHAS - GARRAFAO DO NORTE / PA
(91) 3355-1600 / pmgn.engenharia@gmail.com