



**Obra**  
**SERVIÇOS DE REFORMA DE PRÉDIOS PÚBLICOS (PREFEITURA)**

**Bancos**  
**SINAPI - 11/2023 - Pará**  
**SEDOP - 10/2023 - Pará**

**B.D.I.**  
**24,88%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado: embutido nos**  
**preços unitário dos insumos de**  
**mão de obra, de acordo com as**  
**bases.**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>332.250,00</b>	<b>13,87 %</b>
1.1	020235	SEDOP	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	m²	1100	31,02	38,73	42.603,00	1,78 %
1.2	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	1100	38,54	48,12	52.932,00	2,21 %
1.3	130119	SEDOP	Lajota ceramica - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	1500	80,51	100,54	150.810,00	6,30 %
1.4	130492	SEDOP	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	250	127,47	159,18	39.795,00	1,66 %
1.5	130233	SEDOP	Cimentado liso c/ junta plastica	m²	500	73,85	92,22	46.110,00	1,93 %
<b>2</b>			<b>REVESTIMENTOS DE PAREDE</b>					<b>138.915,00</b>	<b>5,80 %</b>
2.1	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	1500	41,84	52,24	78.360,00	3,27 %
2.2	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	750	64,66	80,74	60.555,00	2,53 %
<b>3</b>			<b>PINTURA</b>					<b>263.358,00</b>	<b>11,00 %</b>
3.1	150741	SEDOP	Latex acrilica (sobre pintura antiga)	m²	3800	11,68	14,58	55.404,00	2,31 %
3.2	150253	SEDOP	Latex acrilica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m²	3000	46,97	58,65	175.950,00	7,35 %
3.3	150491	SEDOP	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	200	46,00	57,44	11.488,00	0,48 %
3.4	150377	SEDOP	Esmalte s/ madeira c/ selador sem massa	m²	250	30,05	37,52	9.380,00	0,39 %
3.5	150207	SEDOP	Acrilica para piso	m²	400	22,30	27,84	11.136,00	0,47 %
<b>4</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>144.273,78</b>	<b>6,02 %</b>
4.1	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10	941,61	1.175,88	11.758,80	0,49 %

Prefeitura Municipal de Garrafão do Norte  
CNPJ: 22.980.940/0001-27

4.2	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15	1.031,20	1.287,76	19.316,40	0,81 %
4.3	091517	SEDOP	Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm	m²	6	724,20	904,38	5.426,28	0,23 %
4.4	091376	SEDOP	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens	m²	57,6	1.078,89	1.347,31	77.605,05	3,24 %
4.5	090071	SEDOP	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	75	322,10	402,23	30.167,25	1,26 %
<b>5</b>			<b>COBERTURA E FORRO</b>					<b>1.157.610,00</b>	<b>48,34 %</b>
5.1	020020	SEDOP	Retirada da estrutura em madeira da cobertura	m²	3300	28,77	35,92	118.536,00	4,95 %
5.2	021534	SEDOP	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	m²	3300	4,45	5,55	18.315,00	0,76 %
5.3	070052	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	m²	2300	101,73	127,04	292.192,00	12,20 %
5.4	070053	SEDOP	Estrutura em mad.p/ chapa fibrocimento / telha asfáltica - pc. aparelhada	m²	1000	66,23	82,70	82.700,00	3,45 %
5.5	070049	SEDOP	Cobertura - telha de barro paulista ou planatex	m²	2300	43,44	54,24	124.752,00	5,21 %
5.6	070047	SEDOP	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	1000	73,37	91,62	91.620,00	3,83 %
5.7	140348	SEDOP	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	m²	3300	64,16	80,12	264.396,00	11,04 %
5.8	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	3300	40,07	50,03	165.099,00	6,89 %
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>129.495,75</b>	<b>5,41 %</b>
6.1	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	PT	225	105,37	131,58	29.605,50	1,24 %
6.2	170701	SEDOP	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	PT	75	543,17	678,31	50.873,25	2,12 %
6.3	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	150	261,68	326,78	49.017,00	2,05 %
<b>7</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>					<b>228.786,20</b>	<b>9,55 %</b>
<b>7.1</b>			<b>ÁGUA FRIA</b>					<b>77.363,30</b>	<b>3,23 %</b>
7.1.1	180844	SEDOP	Revisão de ponto de água	PT	150	116,85	145,92	21.888,00	0,91 %
7.1.2	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	75	389,51	486,42	36.481,50	1,52 %
7.1.3	180461	SEDOP	Reservatório em polietileno de 1.000 L	UN	5	2.713,57	3.388,70	16.943,50	0,71 %
7.1.4	180211	SEDOP	Registro de gaveta s/ canopla - 3/4"	UN	10	71,80	89,66	896,60	0,04 %

Prefeitura Municipal de Garrafão do Norte  
CNPJ: 22.980.940/0001-27

7.1.5	180493	SEDOP	Registro de pressao s/ canopla - 1/2"	UN	10	92,39	115,37	1.153,70	0,05 %
<b>7.2</b>			<b>ESGOTO</b>					<b>96.750,10</b>	<b>4,04 %</b>
7.2.1	180845	SEDOP	Revisão de ponto de esgoto	PT	225	177,92	222,18	49.990,50	2,09 %
7.2.2	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	75	444,80	555,46	41.659,50	1,74 %
7.2.3	180102	SEDOP	Tubo em PVC - 100mm (LS)	M	50	43,82	54,72	2.736,00	0,11 %
7.2.4	180105	SEDOP	Tubo em PVC - 40mm (LS)	M	50	21,07	26,31	1.315,50	0,05 %
7.2.5	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	5	167,94	209,72	1.048,60	0,04 %
<b>7.3</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>					<b>54.672,80</b>	<b>2,28 %</b>
7.3.1	190609	SEDOP	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	UN	10	597,11	745,67	7.456,70	0,31 %
7.3.2	190303	SEDOP	Bacia sifonada - PCD	UN	5	1.510,58	1.886,41	9.432,05	0,39 %
7.3.3	190375	SEDOP	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifao e valv.	UN	10	935,69	1.168,48	11.684,80	0,49 %
7.3.4	190232	SEDOP	Lavatorio de louça s/col.c/torn.,sifao e valv.	UN	10	829,67	1.036,09	10.360,90	0,43 %
7.3.5	190304	SEDOP	Lavatório de louça s/ coluna (incl. torn.sifão e válvula )-PCD	UN	5	1.264,53	1.579,14	7.895,70	0,33 %
7.3.6	190716	SEDOP	Barra em aço inox (PCD)	M	5	300,69	375,50	1.877,50	0,08 %
7.3.7	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m)	UN	5	867,25	1.083,02	5.415,10	0,23 %
7.3.8	191517	SEDOP	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ lavatório	UN	5	88,10	110,01	550,05	0,02 %

**Total sem BDI**

**Total do BDI**

**Total Geral**

**1.917.767,01**

**476.921,72**

**2.394.688,73**

Prefeitura Municipal de Garrafão do Norte  
Engenheiro Civil