

## PROCESSO DE INELEGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

**PROCESSO ADMINISTRATIVO. Nº 13010004/2025.**

**MODALIDADE:** INELEGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº. 6.2025-130104.

O Agente de Contratação do Município de GARRAFÃO DO NORTE, através do (a) PREFEITURA MUNICIPAL DE GARRAFÃO DO NORTE, consoante autorização do Sr. Marcones Farias do Nascimento, na qualidade de ordenadora de despesas, vem abrir o presente processo administrativo para LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA.

### DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Inelegibilidade de Licitação encontra-se fundamentada no art. 74, inciso V da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e suas alterações, conforme diploma legal citado.

Art. 74. É inelegível a licitação quando houver inviabilidade de competição, em especial:

[...]

V - aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha.

### DA JUSTIFICATIVA DA RAZÃO DO LOCADOR

O presente processo administrativo tem por objeto suprir as necessidades do Município de GARRAFÃO DO NORTE, atendendo à demanda da PREFEITURA MUNICIPAL, com fulcro no Art. 74, inciso V da Lei nº 14.133/2021, em obediência ao Princípio da Continuidade do Serviço Público, que por sua vez, viabiliza a contratação em comento, tornando o caso em questão, dentro das exigências requeridas por este dispositivo.

A locação do imóvel em questão se deu em razão das características únicas, não existindo outro com as mesmas especificidades e localização, que atenda às necessidades ao fim que o destina, sendo consultadas imóveis com tais características e localização, fato esse que enseja, portanto, a inviabilidade de competição. O Imóvel a ser locado está localizado na Rua Fernando Guilhon S/N, Bela Vista, Garrafão do Norte-PA, CEP 68665-000, e será realizada com o proprietário o Sr. ELIELSON SOUSA DA SILVA, CNPJ/CPF 804.759.812-00, o imóvel goza de localização privilegiada e de estrutura adequada para o funcionamento da secretaria de cultura.

### DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Justifica-se a locação do imóvel de propriedade do locador ELIELSON SOUSA DA SILVA, a qual vem oferecendo de forma satisfação e cordialidade os serviços de locação, observando alguns dos princípios basilares da Administração Pública, senão o Princípio da Eficiência e Economicidade. O Locador supra, já vem prestando serviços a esta Secretaria Municipal de Cultura, com intuito de proporcionar comodidade e qualidade na manutenção predial, para assim, transparecer acessibilidade e integração dos atos praticados administrativamente de suas atividades.

Insta informar ainda, que o valor mensal para a locação é de R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais), totalizando a quantia a ser paga em 12(doze) meses de 18.000,00 (dezoito mil reais).

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos fixados na Lei de Orçamentária Anual, específicos para o exercício de 2025, na dotação abaixo discriminada:

**Exercício 2025**

**Órgão: 11**

Unidade Orçamentária: 1111- Secretaria Municipal de Cultura

Funcional Programática: 040.082430128.2.042 - Manutenção de Outros Programas Sociais.

Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00 – Outros Serviços Terceiro Pessoa Física

Sub elemento: 3.3.90.36.15 – Locação de Imóvel

GARRAFÃO DO NORTE - PA, 15 de Janeiro de 2025

  
Edson Lopes Torres  
Agente de Contratação